



ΕΠΙΣΗΜΗ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΠΡΙΑΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΤΡΙΤΟ

ΜΕΡΟΣ ΙΙ

ΑΤΟΜΙΚΕΣ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΕΣ ΠΡΑΞΕΙΣ

Αριθμός 4822	Παρασκευή, 24 Νοεμβρίου 2017	1601
--------------	------------------------------	------

Αριθμός 676

Ο ΠΕΡΙ ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΗΣ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΣ ΝΟΜΟΣ
(ΝΟΜΟΙ 15 ΤΟΥ 1962, 25 ΤΟΥ 1983, 148 ΤΟΥ 1985, 84 ΤΟΥ 1988, 92(I) ΤΟΥ 1992,
63(I) ΚΑΙ 74(I) ΤΟΥ 1996, 30(I) ΤΟΥ 1998, 135(I) ΤΟΥ 1999, 57(I) ΤΟΥ 2006 ΚΑΙ 61(I) ΤΟΥ 2014)

Διάταγμα απαλλοτριώσεως σύμφωνα με το άρθρο 6

Επειδή με τη διοικητική πράξη αρ. 740 που δημοσιεύτηκε στο Τρίτο Παράρτημα της Επίσημης Εφημερίδας με ημερομηνίας 25 Νοεμβρίου 2016 το Κοινοτικό Συμβούλιο Κάτω Πύργου, ως Απαλλοτριώνουσα Αρχή, εξέδωσε γνωστοποίηση απαλλοτριώσεως και περιγραφή και λεπτομέρειες της ακίνητης ιδιοκτησίας (που στο εξής θα αναφέρεται ως «η ακίνητη ιδιοκτησία») η οποία είναι αναγκαία για τους σκοπούς δημόσιας ωφέλειας που καθορίζονται σ' αυτή και καλούσε κάθε πρόσωπο που ισχυρίζεται πως έχει οποιοδήποτε δικαίωμα ή συμφέρον πάνω στην ακίνητη ιδιοκτησία και φέρει ένσταση στη σκοπούμενη απαλλοτρίωσή της να υποβάλει την έντασή του μαζί με αποδείξεις και λόγους για υποστήριξή της μέσα στην προθεσμία που καθορίζεται στην πιο πάνω γνωστοποίηση.

Και επειδή, η Απαλλοτριώνουσα Αρχή, μετά τη λήξη της προθεσμίας που καθορίζεται στην πιο πάνω γνωστοποίηση απαλλοτριώσεως και μετά από εξέταση των ενστάσεων που υποβλήθηκαν εναντίον της σκοπούμενης απαλλοτριώσεως της ακίνητης ιδιοκτησίας, τις διαβίβασε στην Υπουργική Επιτροπή στην οποία έχει ανατεθεί από το Υπουργικό Συμβούλιο η άσκηση των εξουσιών που χορηγούνται σ' αυτό από το άρθρο 6 του περί Αναγκαστικής Απαλλοτριώσεως Νόμου, μαζί με τις παρατηρήσεις και τις υποδείξεις της πάνω σ' αυτές.

Και επειδή, η Υπουργική Επιτροπή, αφού έλαβε υπόψη όλες γενικά τις περιστάσεις, έκρινε σκόπιμο να απαλλοτριωθεί η ακίνητη ιδιοκτησία για τους σκοπούς που καθορίζονται στην πιο πάνω γνωστοποίηση και αποφάσισε την έκδοση του σχετικού Διατάγματος Απαλλοτρίωσης.

Για τους λόγους αυτούς η Απαλλοτριώνουσα Αρχή, ασκώντας τις εξουσίες που χορηγούνται σ' αυτή σύμφωνα με το άρθρο 6 του περί Αναγκαστικής Απαλλοτριώσεως Νόμου, με το παρόν διατάσσει την απαλλοτρίωση της ακίνητης ιδιοκτησίας σύμφωνα με τις πρόνοιες του Νόμου αυτού.

Έγινε στις 11 Οκτωβρίου 2017.

ΤΟ ΚΟΙΝΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΚΑΤΩ ΠΥΡΓΟΥ,
Απαλλοτριώνουσα Αρχή.

(Υ.Ε. 16.5.22.160/2)

(Επ. Λευκωσίας 16.05.08.160.01.1)

Η έκταση γης της πιο πάνω ακίνητης ιδιοκτησίας αποτελείται από 5.236 τετραγωνικά μέτρα περίπου και δείχνεται με κόκκινο χρώμα στο σχετικό σχέδιο το υπογραμμμένο από τον Έπαρχο Λευκωσίας με ημερομηνία 13 Ιουλίου 2015.

Αντίγραφο του πιο πάνω σχεδίου ευρίσκεται για επιθεώρηση από κάθε ενδιαφερόμενο πρόσωπο στο Γραφείο του Επάρχου Λευκωσίας (ΚΧΤ 666/2010).

Έγινε στις 11 Οκτωβρίου 2017

(Υ.Ε. 16.5.22.160/2)

(Επ. Λσίας 6.05.08.160.1.1/2)

Αριθμός 679

Ο ΠΕΡΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΝΟΜΟΣ
(ΝΟΜΟΙ 90 ΤΟΥ 1972, 56 ΤΟΥ 1982, 7 ΤΟΥ 1990, 28 ΤΟΥ 1991, 91(I) ΤΟΥ 1992,
55(I) ΤΟΥ 1993, 72(I) ΤΟΥ 1998, 59(I) ΚΑΙ 142(I) ΤΟΥ 1999, 241(I) ΤΟΥ 2002, 29(I) ΤΟΥ 2005, 135(I) ΤΟΥ 2006,
11(I) ΤΟΥ 2007, 46(I), 76(I), 130(I) ΚΑΙ 164(I) ΤΟΥ 2011, 33(I), 110(I) ΚΑΙ 150(I) ΤΟΥ 2012,
20(I) ΚΑΙ 65(I) ΤΟΥ 2013, 120(I) ΤΟΥ 2014, 39(I) ΚΑΙ 134(I) ΤΟΥ 2015 ΚΑΙ 24(I) ΤΟΥ 2016)

Γνωστοποίηση με βάση το άρθρο 18(8)

Με την παρούσα γνωστοποιείται ότι το Υπουργικό Συμβούλιο, αφού εξέτασε τις ενστάσεις που υποβλήθηκαν στον Υπουργό Εσωτερικών αναφορικά με το Σχέδιο Περιοχής Κέντρου Λευκωσίας, μαζί με τις δικές του παρατηρήσεις και συστάσεις, αποφάσισε, κατά τα οριζόμενα στο εδάφιο (7) του άρθρου 18 του περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας Νόμου, να εγκρίνει την τροποποίηση του Σχεδίου Περιοχής Κέντρου Λευκωσίας, στο οποίο αναφέρεται η Γνωστοποίηση με αρ. 250 που δημοσιεύθηκε στην Επίσημη Εφημερίδα της Δημοκρατίας με αρ. 4716 της 15^{ης} Απριλίου 2016.

2. Το εγκριθέν Σχέδιο Περιοχής Κέντρου Λευκωσίας περιλαμβάνει ως αναπόσπαστα μέρη του:

- (α) Το γραπτό κείμενο με τίτλο «Σχέδιο Περιοχής Κέντρου Λευκωσίας» με την ένδειξη «Εγκριμένο» και ημερομηνία 2017.
- (β) Σχέδια Πολεοδομικών Ζωνών διαφόρων κλιμάκων της κεντρικής δημοτικής περιοχής Λευκωσίας, με ημερομηνία 2017.

3. Αντίγραφα του Εγκριμένου Σχεδίου Περιοχής Κέντρου Λευκωσίας έχουν κατατεθεί στα Γραφεία του Δήμου Λευκωσίας, στην Επαρχιακή Διοίκηση Λευκωσίας και στα Κεντρικά Γραφεία του Τμήματος Πολεοδομίας και Οικήσεως και είναι διαθέσιμα για επιθεώρηση από κάθε ενδιαφερόμενο κατά τις εργάσιμες ώρες και ημέρες. Το κυρίως έγγραφο του Σχεδίου Περιοχής Κέντρου Λευκωσίας είναι επίσης αναρτημένο στην ιστοσελίδα του Υπουργείου Εσωτερικών με την ηλεκτρονική διεύθυνση www.moi.gov.cy, στην ιστοσελίδα του Τμήματος Πολεοδομίας και Οικήσεως με την ηλεκτρονική διεύθυνση www.moi.gov.cy/tph, καθώς και στην ιστοσελίδα του Δήμου Λευκωσίας με την ηλεκτρονική διεύθυνση <http://www.nicosia.org.cy>.

Έγινε στις 8 Νοεμβρίου 2017.

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΠΕΤΡΙΔΗΣ,
Υπουργός Εσωτερικών.

(Υ.Ε. 5.33.25.2.1/2)

Αριθμός 680

Ο ΠΕΡΙ ΕΚΧΩΡΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΝΑΣΚΗΣΕΩΣ ΤΩΝ ΕΞΟΥΣΙΩΝ
ΤΩΝ ΑΠΟΡΡΕΟΥΣΩΝ ΕΚ ΤΙΝΟΣ ΝΟΜΟΥ ΝΟΜΟΣ, (ΝΟΜΟΣ 23 ΤΟΥ 1962)

Γνωστοποίηση για την εκχώρηση εξουσιών του Υπουργού Εσωτερικών,
δυνάμει του άρθρου 3(2) του πιο πάνω Νόμου
και του περί Αλλοδαπών και Μεταναστεύσεως Νόμου (Κεφ.105)
και Νόμοι 2 του 1972 έως 129(I) του 2014

Ο Υπουργός Εσωτερικών, ασκώντας τις εξουσίες που παρέχονται σ' αυτόν από το εδάφιο (2) του άρθρου 3 του περί Εκχώρησης των Εξουσιών των Απορρεουσών εκ τινός Νόμου Νόμου, Νόμος 23 του 1962 και του περί Αλλοδαπών και Μεταναστεύσεως Νόμου, εκχωρεί στον κο Ρηγίνο Πολυδεύκη, Διοικητικό Λειτουργό, Γ.Δ.Π. και στην κα Ξένια Γεωργιάδου, Διοικητικό Λειτουργό, Γ.Δ.Π., τις εξουσίες τις οποίες ο Υπουργός Εσωτερικών ασκεί δυνάμει των διατάξεων των άρθρων 13(2), 14(1) και 19(1)(λ) του περί Αλλοδαπών και Μεταναστεύσεως Νόμου (Κεφ.105) και Νόμοι 2 του 1972 έως 129(I) του 2014, από τις 22 Νοεμβρίου μέχρι τις 28 Νοεμβρίου 2017.

Με το παρόν Διάταγμα, το Διάταγμα που εκδόθηκε στις 16 Μαΐου 2013 και αφορούσε την εκχώρηση των εξουσιών που παρέχονται στον Υπουργό Εσωτερικών από τα πιο πάνω αναφερόμενα άρθρα του Νόμου, δεν επηρεάζεται και εξακολουθεί να υφίσταται.

Λευκωσία, 13 Νοεμβρίου 2017.

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΠΕΤΡΙΔΗΣ,
Υπουργός Εσωτερικών.

(Υ.Ε. 3.1.3.2/4)